

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name	<u>Residenzstadt Neustrelitz</u>		
Straße	<u>Markt 1</u>		
PLZ, Ort	<u>17235 Neustrelitz</u>		
Telefon	<u>03981 4534 - 240 / 241</u>	Fax	<u>03981 4534 - 109</u>
E-Mail	<u>vergabestelle@neustrelitz.de</u>	Internet	<u>www.neustrelitz.de</u>

**b) Vergabeverfahren** Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer	<u>AHT-07/02-2025-B</u>
---------------	-------------------------

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
- in Textform
- mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
- mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**Lessingstraße 80, 17235 Neustrelitz**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**Residenzstadt Neustrelitz, Erneuerung Fernwärmestation Regiehof, Lessingstr. 80, 17235 Neustrelitz, Heizungs- und SanitärarbeitenDie Residenzstadt Neustrelitz beabsichtigt, Leistungen im Regiehof, Lessingstraße 80 in 17235 Neustrelitz, zu beauftragen.Auszuführen sind folgende Arbeiten:

- o die alte Fernwärmestation und die Hausverteilung erneuern
- o Außerbetriebsetzung der vorhandenen Heizungsanlage
- o Elektroanschluss sichern und für die Wiederverwendung sicherstellen
- o hydraulischer Abgleich
- o Verlegung von Trinkwasserleitungen

Durch die Stadtwerke wird eine neue Fernwärmestation mit Regelung und den entsprechenden Heizkreisen eingebaut.**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage \_\_\_\_\_

Zweck des Auftrags \_\_\_\_\_

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein
- ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
- für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung: 12.05.2025
- Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 13.06.2025
- weitere Fristen \_\_\_\_\_

**j) Nebenangebote**

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen
- nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E78938481>
- nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 10.04.2025 um 09:45 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 10.05.2025

**p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.subreport.de/E78938481>

Anschrift für schriftliche Angebote \_\_\_\_\_

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch

**r) Zuschlagskriterien**

- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

**s) Eröffnungstermin** am 10.04.2025 um 10:00 Uhr

Ort

[Rathaus, Markt 1, 17235 Neustrelitz - Vergabestelle 3.15](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen  
nur elektronische Angebote zugelassen, somit ohne weitere Personen

---

**t) geforderte Sicherheiten**

siehe Vergabeunterlagen

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

siehe Vergabeunterlagen

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

**w) Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich  
liegt den Vergabeunterlagen bei

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)  
Landkreis Mecklenburgische Seenplatte  
als untere Rechts- und Kommunalaufsicht  
Platanenstraße 43  
17033 Neubrandenburg